

《 ご解約される方へ 》

解約の申し出方法

・退室予定日の1ヶ月以上前に「賃借室退室申出書」を弊社宛にご通知下さい。

※電話での受付はしておりません。

※未記入での受付は致しません。

郵送先 〒223-0061 横浜市港北区日吉4-4-13 Tel. 045-561-2774
 ㈱神永工務店 不動産部宛 (ご持参頂いても結構です)

最終家賃について

・解約月の家賃は通常通り1ヶ月分お支払い頂きます。
(日割り家賃は敷金精算と一緒に処理させて頂きます)

※保証会社へ退去の連絡をお願いします。☎0120-34-6225

※賃料自動送金されてる方は停止手続きをお願い致します。

残置物について

・退去の際は、残置物がないようにして下さい。残置物がある場合はその処分代をお支払い頂くようになります。(ゴミの処分も含む)

※家庭ごみ等、ためずにゴミの収集日に出して下さい。

※粗大ごみ等は引っ越しの前日までに処分願います。

※収集日以外にまとめて出すことは厳禁です。

鍵の引渡し

・鍵は退去立会い時に必ず返却下さい(キーレックス・スマートロックは除く)

※退去日に返却がなき場合、鍵交換代を頂く事になります。

公共料金の精算について

・退室される数日前に、電気・ガス・水道等について各会社に連絡し、使用料金の精算をして下さい。 インターネット解約手続き・郵便局へ転居届もお忘れなく。

下記ご記入後郵送下さい。本書到着後より解約の受付と致します。

キリトリ

通知日 年 月 日

貸主殿

賃借室退室申出書

賃借人.....は当方の都合により下記物件の賃貸借契約を
※H/R 年 月 日を以って解約し、確実に明渡しすることを約束致します。
万一、明渡しが延長することがあれば理由如何を問わず発生した損害は賠償いたします。
※解約日記載なき場合、退室申出の受付ができませんのでご注意願います。

物件の表示 当初契約日H・R 年 月 日

住所

名称 部屋番号

引越日時 月 日 時頃 立会い希望日 月 日 時(明渡し日)

※立会：平日の10:00~17:00の間でお願い致します

フリガナ 敷金返却先口座 銀行・信用金庫 支店 普通・当座No.

敷金返却先口座 ゆうちょ 銀行 記号 番号

フリガナ

名義人

引越先 1. 決まっている 2. 決まっていない

精算書 → 住所 〒

郵送先 氏名 (印)

電話 携帯電話

なお、万一解約日以降に残置せし物があつた場合には、貴殿にて処分されても以後、異議申し立てを致しません。

上記、賃貸借契約解除の件、承諾致しました。

年 月 日

・賃貸人 住所 港北区日吉4-4-13

受付担当

・仲介・管理 氏名 ㈱神永工務店 (印)